

Дата заседания комиссии: 05.07.2017 г.
Протокол № ГП-16829856

**Выписка из ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ
по рассмотрению и оценки заявок на участие в Конкурсе на право заключения договора
на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и
озелененной территории города Москвы «Кластер активных видов спорта» г. Москва,
СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым номером
77:08:0008001:3941)**

- 1. Наименование конкурса:** Открытый Конкурс на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер активных видов спорта» г. Москва, СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым номером 77:08:0008001:3941).
- 2. Инициатор торгов:** Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы.
- 3. Организатор торгов:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.
- 4. Место проведения заседания комиссии:** Департамент города Москвы по конкурентной политике, по адресу - город Москва, Печатников пер., 2-й этаж, помещение № 202.
- 5. Начало рассмотрения заявок на участие в Конкурсе:** 05.07.2017 года в 14:30 (мск.).

Окончание рассмотрения заявок на участие в Конкурсе: 05.07.2017 года в 14:50 (мск.).

6. Информация о поступивших заявках на участие в конкурсе:

- 6.1.** Регистрационный номер заявки на участие в конкурсе: №1
Заявка поступила 16.06.2017, время 12:45.
Заявка поступила от **Общества с ограниченной ответственностью «Гарант 01»**
(119180, г. Москва, Б. Полянка, д. 7/10, стр. 3, пом. 2 ком. 17).
- 6.2.** Регистрационный номер заявки на участие в конкурсе: №2
Заявка поступила 19.06.2017, время 11:29.
Заявка поступила от **Общества с ограниченной ответственностью «Грин Телеком»**
(123557, г. Москва, Б. Тишинский, д. 26, корп. 13-14, пом. XII).
- 6.3.** Регистрационный номер заявки на участие в конкурсе: №3
Заявка поступила 19.06.2017, время 15:41.
Заявка поступила от **Общества с ограниченной ответственностью «ОПЕН ВАТЕРЗ»**
(123007, г. Москва, 1-ая Магистральная, д. 17/1, стр. 1, пом. 21).

Выписка из ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ

**по рассмотрению и оценки заявок на участие в Конкурсе на право заключения договора на реализацию
предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы
«Кластер активных видов спорта» г. Москва, СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым
номером 77:08:0008001:3941).**

6.4. Регистрационный номер заявки на участие в конкурсе: №4

Заявка поступила 20.06.2017, время 15:00.

Заявка поступила от **АНО «Воднолыжный клуб Натальи Румянцевой»**
(121552, г. Москва, Крылатская ул., д.2).

7. Информация о поступивших денежных средствах, перечисленных в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе:

На дату окончания срока приема заявок на счет Организатора Конкурса поступили задатки в размере **200 000,00 рублей:**

- от Общества с ограниченной ответственностью «ОПЕН ВАТЕРЗ» (123007, г. Москва, 1-ая Магистральная, д. 17/1, стр. 1, пом. 21).

- от АНО «Воднолыжный клуб Натальи Румянцевой» (121552, г. Москва, Крылатская ул., д.2).

8. Принятие решений о допуске Претендентов к участию в Конкурсе, признании Конкурса на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер активных видов спорта» г. Москва, СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым номером 77:08:0008001:3941).**8.1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки претендентов, поданные на участие в Конкурсе на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер активных видов спорта» г. Москва, СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым номером 77:08:0008001:3941).****Выписка из ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ**

по рассмотрению и оценки заявок на участие в Конкурсе на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер активных видов спорта» г. Москва, СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым номером 77:08:0008001:3941).

Информация о соответствии заявок претендентов критериям допуска к участию в Конкурсе:

№ п/п	Критерии допуска претендентов к участию в Конкурсе	Претендент Общество с ограниченной ответственност ью «Гарант 01» Заявка № 1	Претендент Общество с ограниченно й ответственно стью «Грин Телеком» Заявка № 2	Претендент Общество с ограниченно й ответственно стью «ОПЕН ВАТЕРЗ» Заявка № 3	Претендент АНО «Воднолыжн ый клуб Натальи Румянцевой» Заявка № 4
1	Претендент должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации или Конкурсной документацией к участникам Конкурса	соответствует	соответствует	соответствует	соответствует
2	Претендент не должен находиться в процедуре ликвидации юридического лица, или должно отсутствовать решение Арбитражного суда о признании Претендента – юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства	соответствует	соответствует	соответствует	соответствует
3	Деятельность претендента не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в Конкурсе	соответствует	соответствует	соответствует	соответствует

Выписка из ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ

по рассмотрению и оценки заявок на участие в Конкурсе на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер активных видов спорта» г. Москва, СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым номером 77:08:0008001:3941).

4	Отсутствие у Претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которого превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Претендент считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не принято.	соответствует	соответствует	соответствует	соответствует
5	Заявка на участие в Конкурсе должна соответствовать требованиям Конкурсной документации	Не соответствует	Не соответствует	соответствует	соответствует
6	Претендентом должно быть внесено обеспечение заявки на участие в Конкурсе без	Не соответствует	Не соответствует	соответствует	соответствует

Выписка из ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ

по рассмотрению и оценки заявок на участие в Конкурсе на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер активных видов спорта» г. Москва, СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым номером 77:08:0008001:3941).

	нарушения сроков его внесения, установленные в Конкурсной документации				
7	Претендентом не должны быть нарушены сроки подачи заявки, установленные Конкурсной документации	соответствует	соответствует	соответствует	соответствует
8	Заявка на участие в Конкурсе должна быть подана лицом, обладающим полномочиями для подачи заявки	соответствует	соответствует	соответствует	соответствует
9	В заявке должны быть представлены документы в необходимом количестве и в соответствии с перечнем, указанным в Конкурсной документации	Не соответствует	Не соответствует	соответствует	соответствует
10	Наличие в представленных документах только достоверных сведений	соответствует	соответствует	соответствует	соответствует

9.2 Конкурсная комиссия приняла решение по итогам рассмотрения заявок:

Допустить к участию и признать участниками Конкурса:

- Общество с ограниченной ответственностью «ОПЕН ВАТЕРЗ» (123007, г. Москва, 1-ая Магистральная, д. 17/1, стр. 1, пом. 21), подавшего заявку № 3.
- «АНО «Воднолыжный клуб Натальи Румянцевой» (121552, г. Москва, Крылатская ул., д.2), подавшего заявку № 4.

Отклонить заявки претендентов на участие в Конкурсе:

- Общество с ограниченной ответственностью «Гарант 01» (119180, г. Москва, Б. Полянка, д. 7/10, стр. 3, пом. 2 ком. 17), подавшего заявку № 1 на основании: заявка не оформлена с учётом следующих требований:
отсутствует цена договора (размер ежегодного платежа);

Выписка из ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ

по рассмотрению и оценки заявок на участие в Конкурсе на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер активных видов спорта» г. Москва, СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым номером 77:08:0008001:3941).

не указано количество и разнообразие услуг, оказываемых инвестором в нестационарных торговых объектах и некапитальных объектах, размещаемых на территории в соответствии с заключенным договором;

документы не подписаны уполномоченным лицом и не заверены печатью Претендента;

копии документов не заверены уполномоченным лицом и печатью Претендента;

все листы заявки на участие в Конкурсе не прошиты и не пронумерованы;

отсутствуют документы, подтверждающие внесение задатка на участие в Конкурсе (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе с отметкой банка, или заверенная банком копия этого платежного поручения). Задаток не поступил на расчетный счет организатора торгов.

– Общество с ограниченной ответственностью «Грин Телеком» (123557, г. Москва, Б. Тишинский, д. 26, корп. 13-14, пом. XII), подавшего заявку № 2 на основании: заявка не оформлена с учётом следующих требований:

– отсутствуют документы, подтверждающие внесение задатка на участие в Конкурсе (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка в качестве обеспечения заявки на участие в Конкурсе с отметкой банка, или заверенная банком копия этого платежного поручения) и копии документов не заверены уполномоченным лицом и печатью Претендента. Задаток не поступил на расчетный счет организатора торгов.

9.3 Комиссия осуществила оценку заявок на участие в открытом конкурсе для выявления победителя конкурса на основе критериев, указанных в конкурсной документации, и получила следующие результаты:

Номер критерия	Критерии оценки Заявок на участие в Конкурсе и их содержание		Заявка № 3 Общество с ограниченной ответственностью «ОПЕН ВАТЕРЗ»	Заявка № 4 АНО «Воднолыжный клуб Натальи Румянцевой»
1	Цена договора 60% (0,6)			
1.1	Критерий оценки (ЦД _i)	$ЦД_i = Ц_i / Ц_{\max} \times 100$	$1\,764\,000 / 2\,760\,000 \times 100 = 64$ балла	$2\,760\,000 / 2\,760\,000 \times 100 = 100$ баллов
1.2	Рейтинг заявки по критерию оценки "цена договора" (РЗЦ _i)	$РЗЦ_i = ЦД_i \times КЗК$	$64 \times 0,6 = \mathbf{38,4}$	$100 \times 0,6 = \mathbf{60}$
2	Количество и разнообразие услуг, оказываемых инвестором в нестационарных торговых объектах и некапитальных объектах, размещаемых на территории в соответствии с заключенным договором 40% (0,4)			

Выписка из ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ

по рассмотрению и оценки заявок на участие в Конкурсе на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер активных видов спорта» г. Москва, СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым номером 77:08:0008001:3941).

2.1.	Количество услуг, оказываемых инвестором в нестационарных торговых объектах и некапитальных объектах, размещаемых на территории в соответствии с заключенным договором (R), 0,5 (НЦБ(1) _i)	количество часов в течение календарного года - равно, либо превышает 3650 часов, участнику конкурса присваивается 20 баллов, - менее 3650 часов, участнику конкурса присваивается 0 баллов.	91 260 часов в год 20 баллов	4 745 часов в год 20 баллов
2.2.	Разнообразие услуг, оказываемых инвестором в нестационарных торговых объектах и некапитальных объектах, размещаемых на территории в соответствии с заключенным договором (R), 0,5 В случае если предусматривается безвозмездное оказание льготным категориям граждан не менее чем 20 процентов услуг от общего количества оказываемых услуг, участнику конкурса присваивается 10 баллов . В случае если предусматривается предоставление скидок жителям Москвы, имеющим социальную карту москвича на реализуемые товары и оказываемые услуги, участнику конкурса присваивается 10 баллов . (НЦБ(2) _i)		20 баллов	20 баллов
2.3	Рейтинг заявки по критерию оценки "Количество и разнообразие услуг, оказываемых инвестором в нестационарных торговых объектах и некапитальных объектах, размещаемых на территории в соответствии с заключенным договором" (РЗК _i)	$РЗК_i = (НЦБ(1)_i + НЦБ(2)_i) \times КЗК$	$(20 + 20) \times 0,4 =$ 16	$(20 + 20) \times 0,4 =$ 16
Итоговый рейтинг заявки			54,4	76
Итоговое место заявки			2	1

9.4 Признать победителем Конкурса заявку № 4 – «АНО «Воднолыжный клуб Натальи Румянцевой» (121552, г. Москва, Крылатская ул., д.2).

Заключить договор на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер активных видов спорта» г. Москва, СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым номером

Выписка из ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ

по рассмотрению и оценки заявок на участие в Конкурсе на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер активных видов спорта» г. Москва, СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым номером 77:08:0008001:3941).

77:08:0008001:3941) с победителем Конкурса - «АНО «Воднолыжный клуб Натальи Румянцевой» (121552, г. Москва, Крылатская ул., д.2) на условиях, указанных в заявке.

Договор заключается не ранее чем через 10 дней и не позднее чем через 20 дней с даты размещения на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Организатора Конкурса и Инициатора Конкурса, протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в Конкурсе.

Выписка из ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ

по рассмотрению и оценки заявок на участие в Конкурсе на право заключения договора на реализацию предварительного проекта комплексного обустройства природной и озелененной территории города Москвы «Кластер активных видов спорта» г. Москва, СЗАО, малый Строгинский затон (земельный участок с кадастровым номером 77:08:0008001:3941).